

Comune di Casale Monferrato (Alessandria)
DECRETO N. 3 DEL 28.2.2018 DI ESPROPRIO

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri
(omissis)
Decreta

in favore del Comune di Casale Monferrato (c.f. 00172340069), di espropriare i seguenti immobili compresi nel piano per insediamenti produttivi denominato "Nuovo PIP5", le cui ditte hanno condiviso l'indennità di esproprio, già liquidata interamente.

F. 66 mappale 157, SI, cl. 3, are 21 centiare 45, R.D. 26,59 R.A.16,62

F. 66 mappale 164, SI, cl.3, are 3 centiare 75 R.D.4,65 R.A.2,91

F. 66 mappale 165, SI, cl. 3, are 16 centiare 50 R.D.20,45 R.A.12,78

F.66 mappale 240, SI cl.3, are 25, centiare 50 R.D. 31,61 R.A..19,75

F. 66 mappale 243, RISAIA, cl. U, are 15 centiare70 R.D.25,14 R.A.13,78

F.66 mappale 249, RISAIA cl. U, are 2 centiare 90 R.D.4,64 R.A. 2,55

F. 66 mappale 247, RISAIA cl. U, are 21 centiare 30 R.D. 34,10 R.A.18,70

(omissis)

Per complessivi € 88.121,88 suddivisa come segue:

a Mazzucco Carla la somma di lordi € 29.373,96, con applicazione della ritenuta d'imposta nella misura del 20%, prevista dall'art. 11 comma 5 Legge 413/91, per un importo di complessivi € 23.499,17;

a Mazzucco Patrizia la somma di lordi € 29.373,96, con applicazione della ritenuta d'imposta nella misura del 20%, prevista dall'art. 11 comma 5 Legge 413/91, per un importo di complessivi € 23.499,17;

a Mazzucco Rita la somma di lordi € 29.373,96, con applicazione della ritenuta d'imposta nella misura del 20%, prevista dall'art. 11 comma 5 Legge 413/91, per un importo di complessivi € 23.499,17.

Il presente decreto che dispone il passaggio del diritto di proprietà dei beni sopra decritti in capo al Comune di Casale Monferrato è sottoposto alla condizione sospensiva che sia successivamente notificato con le forme degli atti processuali civili ed eseguito mediante l'immissione in possesso con la contestuale redazione dello stato di consistenza.

Si da atto che l'immissione in possesso dei terreni è avvenuta in data odierna giusto avviso prot. n. 6176 del 20.2.2018, in quanto autorizzata dalla proprietà con la sottoscrizione dei citati accordi bonari e stante il pagamento dell'intera indennità.

La proprietà ha esonerato dell'obbligo della notifica a mezzo degli ufficiali giudiziari autorizzando la consegna del decreto a mani o con racc. a.r.

Il presente decreto di esproprio sarà senza indugio registrato e trascritto presso la Conservatoria dei Pubblici Registri Immobiliari di Casale Monferrato e trasmesso all'Ufficio Catasto di Alessandria per la voltura, a cura e a spese di questo Ente.

(omissis)

Ai sensi dell'art. 25 c. III del DPR 327/2001, dopo la trascrizione del presente decreto tutti i diritti relativi ai beni espropriati potranno essere fatti valere unicamente sulla indennità.

Un estratto del decreto di esproprio sarà trasmesso entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

Contro il presente decreto di esproprio è possibile ricorrere al T.A.R. del Piemonte, entro il termine di 60 giorni, decorrenti dalla data di notificazione del presente provvedimento. In alternativa al

ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni, decorrente dalla data di notificazione.

Il sottoscritto Dirigente conferma che la struttura responsabile del procedimento è l'Ufficio Espropri con sede presso il Municipio di via Mameli 10, e che il funzionario responsabile del procedimento è la dott.ssa Maura Aceto.

IL DIRIGENTE
Roberto Martinotti